

Anunt publicitate a continutului Autorizatiei de Construire

Nr. 894 / 11. 01. 2024

Data afisarii: 11. 01. 2024

In temeiul prevederilor LEGII nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 7 alin. (23^1) Primaria Municipiului Curtea de Arges, in calitate de emitent al Autorizatiei de Construire nr. 2/2024....., publica urmatoarele informatii referitoare la conditiile necesar a fi indeplinite de solicitanti:

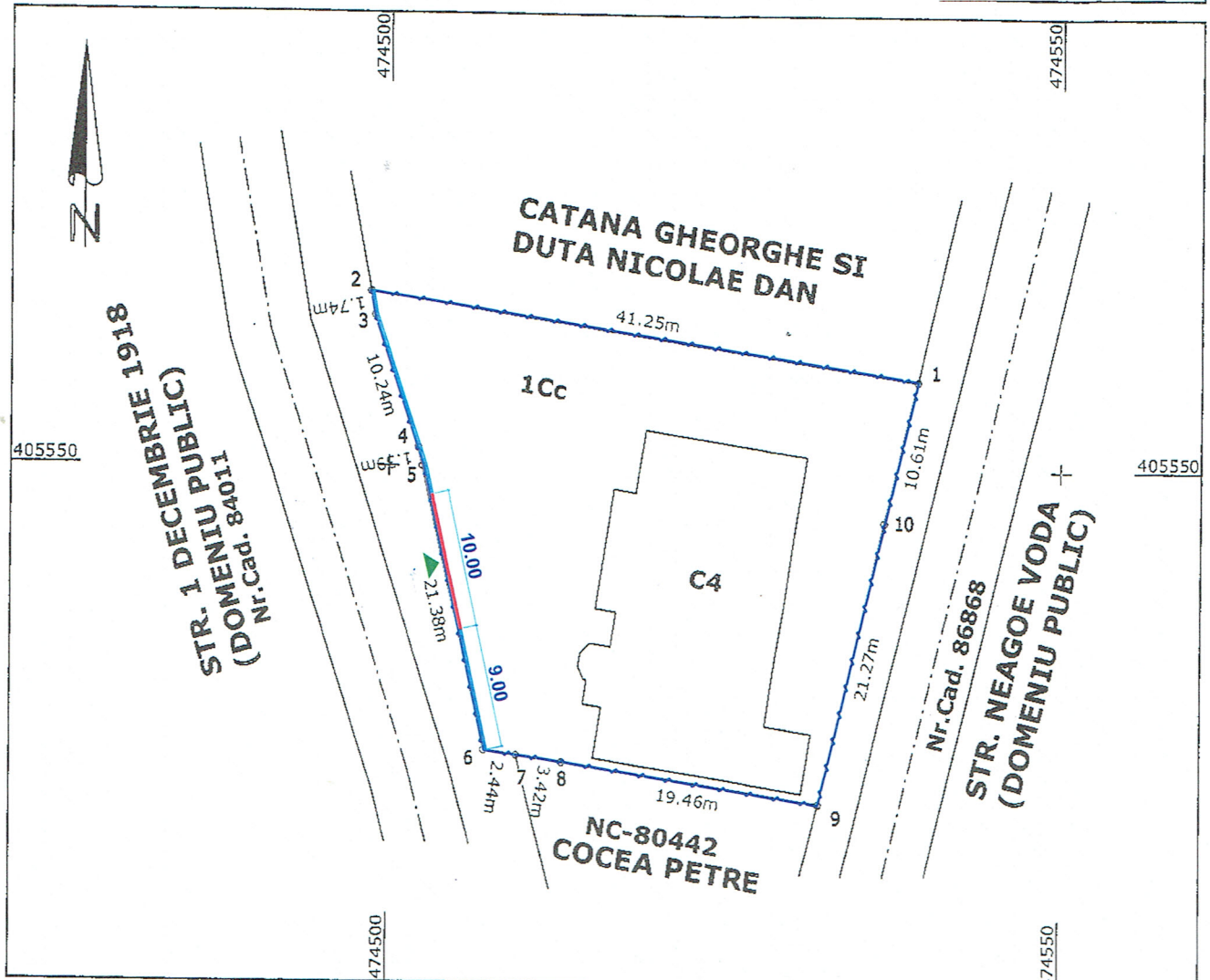
In conformitate cu datele Documentatiei tehnice autorizate:

NUMAR AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE/DATA EMITERE		2/10.01.2024	
TITLUL/DESCRIEREA PROIECTULUI		IMPREJMUIRE STRADALA	
PROCENTUL DE OCUPARE AL TERENULUI P.O.T.		32.22%	
COEFICIENTUL DE UTILIZARE AL TERENULUI C.U.T		0.95	
RETRAGERILE CONSTRUCTIILOR DE LA LIMITELE DE PROPRIETATE			
SUPRAFETE CONSTRUCTIE	CONSTRUCTIA IMPREJMUIRE	CONSTRUITA LA SOL	24.75m imprejmuire 10.00m poarta de acces
SUPRAFETE CONSTRUCTIE		CONSTRUITA PE FIECARE NIVEL	
SUPRAFETE CONSTRUCTIE		CONSTRUITA DESFASURATA	
REGIM DE INALTIME			
NUMAR NIVELURI SUBTERANE/SUPRATERANE			
INALTIME LA CORNISA/MAXIMA		1.60m	
AVIZUL AUTORITATII COMPETENTE IN DOMENIUL PROTEJARII MEDIULUI		Nu este cazul cf. Art. 5 alin. 2^1 din legea 50/1991	
AVIZUL AUTORITATII COMPETENTE IN DOMENIUL PROTEJARII PATRIMONIULUI CULTURAL		Nu este in zona protectie monument istoric/zona protejata	

Intocmit,

Afisat,





**PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500**

Suprafata totala teren masuratori = 1049,00 mp (CC)

24.75 m liniari imprejmuire
10.00 m poarta de acces

Pr. unicat, constructie din materiale durabile
Categorica de importanta D
Clasa de importanta IV
Gradul III de rezistenta la foc
Risc de incendiu - mic

Nota: planul de situatie este valabil numai pentru obtinerea certificatului de urbanism si autorizatiei de construire

JUDETUL ARGES
PRIMARIA MUNICIPIULUI
CURTEA DE ARGES
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 2 din 10.01.2024
Arhitect-sef.

- LEGENDA**
- LIMITA DE PROPRIETATE
 - IMPREJMUIRE PROPUA
 - POARTA DE ACCES CULISANTA PROPUA
 - ▶ ACCES TEREN

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
8450
Ancuța Georgiana
POPA
Arhitect cu drept de semnatura

CONSULTING PROJECT DOCUMENT S.R.L.

S.C. CONSULTING PROJECT DOCUMENT S.R.L. Curtea de Argeș, str. Poștei, nr. 52M, Județul Argeș
BENEFICIAR: S.C. SAPTE DIN SAPTE S.R.L. reprez. de Catana Gheorghe si Duta Nicolae Dan
MUN. CURTEA DE ARGEȘ, STR. 1 DECEMBRIE 1918, NR. 6E, JUD. ARGEȘ

Specificație	Nume	Semnătură	SCARA	IMPREJMUIRE STRADALA	32/2023
Șef proiect:	Arh. ANCUȚA GEORGIANA POPA		1:500		
Proiectat:	Arh. ANCUȚA GEORGIANA POPA		SEPT. 2023	PLANȘA: PLAN DE SITUATIE	DTAC
Desenat:	Arh. ANCUȚA GEORGIANA POPA				A02